

Договор аренды инструмента № АрВ-г/ХХ

г. Киров

число.месяц.год

Общество с ограниченной ответственностью «АКОНДИС» в лице Директора Коньшева Дмитрия Сергеевича, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», действующий на основании Устава, с одной стороны и

Фамилия имя отчество , Дата рождения Г.

именуемый в дальнейшем «Арендатор», паспорт: серия 0000 № 000000

выдан: где и когда , дата.мес. г.

Зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_  
с другой стороны, заключили настоящий Договор аренды (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора аренды является предоставление Арендодателем оборудования за плату во временное пользование Арендатору, который обязуется принять, оплатить пользование и своевременно возратить данное оборудование в исправном состоянии.

1.2. Оборудование по Договору используется Арендатором исключительно по прямому назначению в соответствии с Правилами аренды строительного инструмента.

1.3. Объектом аренды по настоящему договору является следующее движимое имущество, именуемое в последующем «Оборудование» в полной исправности:

№ п/п	Наименование оборудования марка, модель, комплектация	Оценочная стоимость руб.	Стоимость залога руб.	Арендная плата в сутки руб.	Скидка	Арендная плата с учетом скидки	Срок аренды дней.	Арендная плата за весь срок аренды без залога, руб.
1	Вышка-тура ПСРВ 1,2×2, X секции высотой X м	30000,00	5000,00	300,00	50,00	250,00	0	0,00
2	Доставка до объекта и с объекта	-	-	0,00	0,00	0,00	-	0,00
	Итого	-	-	-	-	-	-	0,00
	Итого с учетом залога	-	5000,00	-	-	-	-	5000,00

1.4. Оценочная стоимость оборудования, предоставленного по настоящему Договору 30000,00  
Тридцать тысяч рублей 00 копеек на основании рыночной цены.

1.5. Арендная плата за весь срок аренды оборудования составляет **0,00**  
Ноль рублей 00 копеек

Доставка оборудования до объекта и с объекта с учетом скидки составляет **0,00**  
Ноль рублей 00 копеек

Общая сумма Договора аренды без учета залога составляет **0,00**  
Ноль рублей 00 копеек

Общая сумма Договора аренды с учетом залога составляет **5000,00**  
**Пять тысяч рублей 00 копеек**

и уплачивается Арендатором единовременным платежом при заключении настоящего Договора.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Договор вступает в силу с число.месяц г. и действует по число.месяц.год г.  
а в случае продления срока аренды оборудования, настоящий Договор действует по дате, соответствующую дате "Акта возврата оборудования" (Приложение 2).

2.2. Срок аренды начинается со дня сдачи оборудования в аренду, в соответствии с Актом приемки-передачи оборудования № 1 (Приложение 1) и заканчивается в тот день, когда оборудование возвращено Арендодателю, в соответствии с Актом возврата оборудования № 2 (Приложение 2). Минимальный срок аренды один календарный день. День сдачи и день приемки оборудования считается как одни сутки аренды.

2.3 Срок действия Договора аренды оборудования продлевается по соглашению Сторон на условиях настоящего Договора и оформляется Дополнительным Соглашением.

### 3. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

3.1. Расчеты за аренду оборудования производятся путем 100% предоплаты.

3.3. Предоставление в аренду оборудования осуществляется Арендодателем после выплаты Арендатором денежных средств Арендодателю.

3.4. При приемке, оборудование должно быть таким же, как при взятии в аренду. Быть исправным, чистым, без сбоев в рабочем режиме, заеданий, трещин на корпусе и т.д.

3.5. Залоговая сумма в полном размере, указанном в п 4.1 настоящего Договора, возвращается Арендодателем после подписания Акта возврата оборудования при возврате оборудования при следующих условиях:

1. своевременного возврата оборудования, указанного в п. 2.1. настоящего Договора. А в случае продления настоящего Договора, в соответствии с п. 1 Дополнительного соглашения.
2. исполнения п. 3.4 настоящего Договора.

### 4. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1 В целях обеспечения надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по настоящему договору, Арендатор вносит Арендодателю залоговую сумму в размере  
5000,00 руб. Пять тысяч рублей 00 копеек

4.2. Способ оплаты по договору: наличный расчет Арендатором Арендодателю.

4.3. Расчет считается произведенным, а обязанность Арендатора по оплате считается исполненной, с момента передачи денежных средств Арендодателю.

4.4. Арендная плата включает в себя затраты по доставке оборудования до объекта и обратно и составляет 0,00 руб. Ноль рублей 00 копеек

### 5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1 Арендодатель обязан:

5.1.1 Предоставить оборудование в состоянии пригодном для использования его по назначению, в присутствии Арендатора проверить исправность оборудования, отсутствие внешних дефектов, комплектность; Прием оборудования оформляется Актом приема-передачи оборудования № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.1.2 ознакомить Арендатора с правилами предоставления оборудования в аренду и прейскурантом стоимости аренды строительного инструмента;

5.1.3 доставить Оборудование по адресу: \_\_\_\_\_

5.2 Арендатор обязан:

5.2.1 Оплатить арендную плату и иные платежи, предусмотренные настоящим Договором в размере, в соответствии с п. 1.3 и 1.5 настоящего Договора, и в сроки, в соответствии с п. 3.1 настоящего Договора.

5.2.2 при задержке оборудования более оговоренного срока – известить об этом Арендодателя в течение 1 календарного дня и продлить договор аренды на новый срок;

5.2.3 при поломке имущества – известить и сдать оборудование в течение одного часа в пункт выдачи для выяснения причин поломки;

5.2.4 эксплуатировать полученное оборудование в соответствии с правилами его эксплуатации и техническими характеристиками, соблюдая технику безопасности работ;

5.2.5. следить за целостностью и сохранностью полученного в аренду оборудования, не допуская замены деталей;

5.2.6 по требованию Арендодателя Арендатор обязан представить документ, удостоверяющий личность и место регистрации Арендатора (паспорт).

5.2.7 Если недостатки оборудования явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания оборудования, Арендатор оплачивает Арендодателю стоимость ремонта и транспортировки оборудования, вычитая эти расходы из залоговой суммы, в случае нехватки залоговой суммы на ремонт, арендатор возмещает расходы из своих денежных средств. Если данное оборудование не подлежит ремонту, либо в случае невозврата оборудования, согласно Договору, Арендатор возмещает **полную стоимость оборудования**. Оценка определяется Арендодателем с учётом износа, взятого в аренду.

Сумма оценки на случай возмещения **30000,00 Тридцать тысяч рублей 00 копеек**

5.2.8 Арендатор обязан возвратить оборудование, указанное в п.1.3 настоящего Договора Арендодателю в пригодном для дальнейшей эксплуатации состоянии, не ухудшив его потребительских качеств. Возврат оформляется Актом возврата оборудования № 2, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2.9 Арендатор обязан принять меры для возврата оборудования в чистом виде. В противном случае с Арендатора взимается дополнительная плата за мойку оборудования в размере **200 рублей (двести рублей)**.

5.3 Арендатор имеет право:

5.3.1 При прочих равных условиях по истечении срока действия Договора продлить настоящий договор. Продление договора оформляется Дополнительным соглашением, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.4 Арендатор не имеет право:

5.4.1 Передавать права по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия Арендодателя.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1 В случае невозвращения Арендатором арендованного оборудования в установленный Договором срок, либо несвоевременной оплаты Арендатором проката арендованного оборудования, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки или произвести расчет за аренду оборудования путем вычитания из залоговой суммы.

6.2 В случае невозвращения арендованного оборудования в установленный договором срок, Арендодатель вправе начислить штрафную неустойку в размере 3% от стоимости арендованного оборудования за каждый день просрочки исполнения обязательства.

## 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1 Все споры из настоящего Договора разрешаются мировым соглашением либо в судебном порядке.

7.2 Во всем ином, неурегулированном настоящим Договором, включая ответственность сторон, применяются нормы, действующего законодательства РФ.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.2 Сдача в субаренду оборудования, предоставленного Арендатору по настоящему Договору, передача им своих прав и обязанностей по настоящему Договору другому лицу, не допускается.

8.3 Подписав данный договор, арендатор подтверждает и даёт согласие, что он ознакомлен с условиями договора, получив при этом инструктаж по использованию данного оборудования, и правила по технике безопасности использования, взятого в аренду оборудования.

8.4 Подписав данный договор, арендатор подтверждает и даёт согласие, что обмен сообщениями, направленными в виде электронных писем с использованием электронных адресов, носит характер официального, и такие сообщения признаются Сторонами юридически значимыми.

## 9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор с условиями договора согласен.		
Общество с ограниченной ответственностью «АКОНДИС»	Фамилия имя отчество_, Дата рождения		
613310 Кировская область, пгт Верхошижемье, ул. Труда, 4	_____ г.	Паспорт	серия 0000 № 000000
		Выдан	где и когда
			_____, дата.мес. г.
ИНН 4306003302	Адрес: _____		
КПП 430601001	Телефон	8(900)000-00-00	
Тел. 89229474007	Эл. Почта		
Директор _____/Коньшев Д.С./	Арендатор _____	/Фамилия И.О./	

0

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБОРУДОВАНИЯ № 1

г. Киров

число.месяц.год

Общество с ограниченной ответственностью «АКОНДИС» в лице Директора Конышева Дмитрия Сергеевича, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», действующий на основании Устава, с одной стороны и

**Фамилия имя отчество**, Дата рождения \_\_\_\_\_ г.

именуемый в дальнейшем «Арендатор», паспорт: серия 0000 № 000000

выдан: где и когда, дата.мес. г.

Зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора аренды № АрВ-т/ХХ от число.месяц.год

Арендодатель передает за плату во временное пользование Арендатору следующее оборудование:

№ п/п	Наименование оборудования марка, модель, комплектация	Количество
1	Вышка-тура ПСРВ 1,2×2, X секции высотой X м	1
	Комплектация:	
	Настил	шт 2
	Гантели	шт 10
	Стяжка	шт 40
	Объемная диагональ	шт 1
	База	шт 2
	Секция	шт 10

2. Арендатор подтверждает, что он принял оборудование, которое визуально осмотрено на предмет наличия внешних дефектов и повреждений, работоспособность, качество и комплектация оборудования проверена.

Оборудование соответствует/не соответствует условиям Договора аренды.

(нужное подчеркнуть)

3. Указанное оборудование осмотрено Арендатором и принято в состоянии: (указывается фактическое состояние оборудования на момент приемки):

в рабочем состоянии Да,  
(подтвердить/не подтвердить)

с учетом нормального износа Да,  
(подтвердить/не подтвердить)

без видимых повреждений Да,  
(подтвердить/не подтвердить)

с видимыми повреждениями с указанием их характеристики Нет  
(подтвердить/не подтвердить)

4. Подписав настоящий Акт, стороны подтверждают, что обязательства Сторон по приему-передаче оборудования по Договору аренды выполнены надлежащим образом.

5. Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для Арендодателя и Арендатора.

Арендодатель: \_\_\_\_\_ /Конышев Д.С./

М.П.

Арендатор: \_\_\_\_\_ /Фамилия И.О./

М.П.  
страница 5

